



DU SUR
MESURE



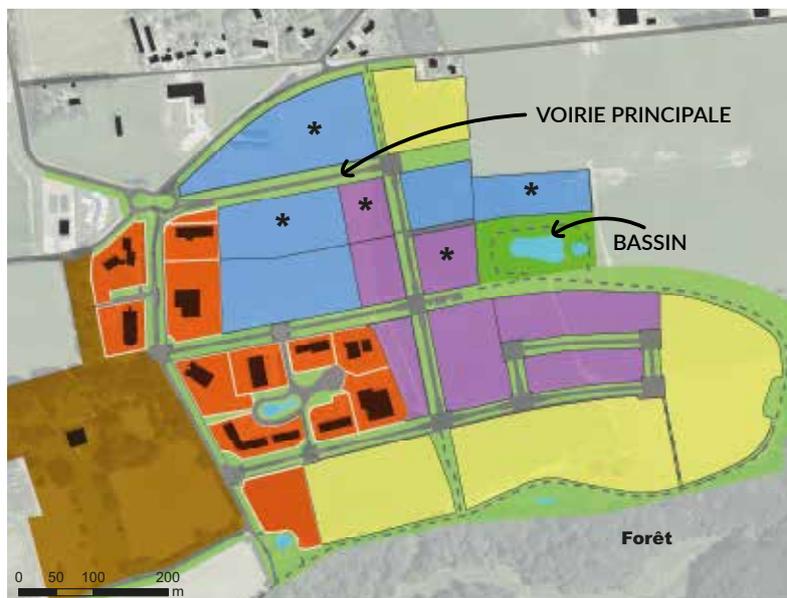
INFORMATIONS FONCIÈRES

Le Parc Éco-Normandie propose une large palette de surfaces foncières divisibles à la demande.

Parcelles en vente et prix des terrains

Trois types de parcelles (petit, moyen et grand) sans superficie précise attribuée, ont été déterminés avec un prix de vente spécifique par zone.

Des emplacements privilégiés se situent en bordure de l'entrée principale où vous bénéficiez d'une **vitrine sur un axe passant**, ou en lisière du **bassin paysager** offrant une vue exceptionnelle.



Fiscalité

Le territoire de Caux Estuaire propose des conditions particulièrement attractives.

Taux de :

- CFE : **18,23 %**
- Foncier bâti : **24,44 %**
- Foncier non bâti : **49,17 %**