

### ↳ LE PARC ÉCO-NORMANDIE ACCUEILLE DE NOUVEAUX LOCAUX

Le Parc Éco-Normandie accueille une nouvelle construction, la société X-TRADE, filiale de BM-AXELENTE déjà présente sur la zone d'activités. Spécialiste de la sécurité des biens et des personnes, l'entreprise fabrique des panneaux grillagés et conçoit des systèmes de protection pour l'industrie, la logistique et le bâtiment. La société, ayant besoin de plus d'espace pour le développement de son activité, a acheté une parcelle début 2014 pour y construire un nouveau bâtiment. Ce dernier, inauguré au mois de mars, est composé d'un atelier de 820m<sup>2</sup> et 340m<sup>2</sup> de bureaux. Les anciens locaux seront disponibles à la location ou à la vente prochainement.



### ↳ CURE DU RAJEUNISSEMENT POUR LE PARC DU CHÂTEAU DE GROMESNIL

Les promeneurs habitués du parc du Château de Gromesnil ont sans doute aperçu ces derniers temps de drôles de planteurs de poteaux jalonnant les lieux de curieuses petites barrières constituées de piquets de châtaignier, appelées ganivelles. Ces ganivelles participent au renouveau du parc en dessinant des espaces destinés à évoluer en divers végétations. Ainsi peut-on, à y regarder de plus près, distinguer deux types d'enclos : le premier est constitué de bandes droites ou zigzagantes dans lesquelles est déposé du broyat végétal qui prépare et enrichi le sol à des plantations d'arbustes ; le second, en forme de carrés, consiste en un "laisser aller" de la végétation en place, au sein duquel seront plantés de jeunes arbres et leur cortège végétal. Le renouveau du parc est donc lancé à travers des exigences d'économie, d'écologie et de développement durable.



» *Le Drakkar a le vent en poupe. Quatre entreprises viennent de rejoindre tout récemment l'hôtel-pépinière inauguré en septembre dernier. Rencontre avec les principaux responsables de ces sociétés et retour sur les raisons qui ont motivé leur choix d'implantation.*



Calysoft est la première entreprise à s'être installée sur le site. Pour cette société dirigée par un trio d'associés et spécialisée dans la création de logiciels sur-mesure, nul doute que la situation géographique du Drakkar a pesé dans la décision : « Dans notre métier, il faut être au plus proche des besoins et pouvoir intervenir directement sur site » précise Jocelyn Lessieur, l'un des trois associés. « Nous voulions être au cœur de notre zone de chalandise ».

C'est aussi la position centrale du Drakkar qui a convaincu le groupe Jacobs, réseau mondial d'engineering. « Pour développer des relations de long terme avec nos clients industriels dans les secteurs de l'énergie, de la chimie-pétrochimie et de la pharmacie, Jacobs apporte un service de proximité. Il fallait une implantation qui place notre groupe à la croisée des trois grandes plateformes industrielles (Le Havre, Port-Jérôme et Rouen)

desservies dans la région », indique Franck Pommier, responsable du développement. « L'accessibilité à nos clients a été le critère discriminant ».

De son côté, Mohammed Chetoui, dirigeant de MCE Automation, entreprise prestataire de services à l'industrie, auparavant installée au Vaisseau, avait besoin de plus d'espaces pour accompagner son développement. Ce qui l'a convaincu : « la qualité du service proposé par la CCI. Tout en étant proche du Havre, le Drakkar réunit de nombreuses fonctionnalités. J'avoue aussi avoir été séduit par cette construction neuve et l'offre de stationnement qui lui est rattachée ».

Pour Karine Thuillier qui dirige CNM2T, société spécialisée dans la rénovation intérieure de bâtiments, « le plus important, c'était de différencier vie professionnelle et vie familiale ». Car, avant de rejoindre le Drakkar, Karine Thuillier travaillait effectivement chez elle à Saint-Aubin-Routot. « Ces bureaux permettent de mieux recevoir les clients et les fournisseurs. Le partage d'expériences avec les autres entreprises présentes au Drakkar est aussi très enrichissant ».

Une offre de bureaux Nomades (location de bureaux à la demi-journée, journée, semaine, mois, à l'unité ou en pack) est également proposée au Drakkar.

Pour plus d'informations, contacter le 02 35 24 76 00.